ANALISIS STRUKTUR PENGENDALIAN INTERN ATAS ASET TETAP PADA PT. CIPTA KARYA KREATINDO JAKARTA

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Sebagai Dari Syarat-syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana Ekonomi

Diajukan oleh:

DINI NURHIDAYAH
11.12.11.00.69

FAKULTAL EKONOMI
UNIVERSITAS TRIDINANTI
PALEMBANG

2015

UNIVERSITAS TRIDINANTI
FAKULTAS EKONOMI
PALEMBANG

`

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : DINI NURHIDAYAH
Nomor pokok/NIRM : 11.12.11.00.69
Jurusan /Prog. Studi : Akuntansi
Jenjang pendidikan : Strata I
Mata Kuliah Pokok : Pemeriksaan Akuntansi
Judul Skripsi : ANALISIS STRUKTUR PENGENDALIAN INTERN ATAS ASET TETAP PADA PT. CIPTA KARYA KREATINDO JAKARTA

Pembimbing Skripsi

Tanggal.....Pembimbing I ……

Yancik Syafitri, SE, M.Si
NIDN : 0225026401

Tanggal.....Pembimbing II ……

Ernawati, SE, MM, Ak. CA
NIDN :0227095902

Mengetahui :
Dekan Fakultas Ekonomi

……..

Syaiful Sahri, SE,M.SI
NIDN : 0220085901

MOTTO :

"Hidup itu butuh perjuangan, jangan takut kegagalan karena kegagalan itu suatu kunci menuju keberhasilan".

Kupersembahkan Kepada :

- *Allah SWT*
- *Kedua orangtuaku yg tercinta*
- *Kepada kakakku tersayang*
- *Keluargaku yg tersayang*
- *Teman-teman tersayang dan dicintai*
- *Serta Dosen-dosen yang saya hormati*

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.

Alhamdulilah segala Puji syukur kehadiran Allah SWT junjungan Nabi Muhammad SAW karena atas ridho dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Skripsi ini merupakan tugas akhir dalam penyelesaian studi untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi S1, JUrusan Akuntansi di Universitas Tridinanti Palembang.

Skripsi ini berjudul "Analisis Pengendalian Intern atas Aset Tetap pada PT. Cipta Karya Kreatindo Jakarta". Penulis berharap skripsi ini bisa bermanfaat untuk menambah pengetahuan pembaca, sebelum nya penulis mohon maaf atas segala kekurangan yang terdapat dalam skripsi ini. Karena penulis menyadari bahwa keterbatasan pengalaman dan pengetahuan penulis, penulis mengharapkan kritik dan saran untuk perbaikan di masa yang akan datang.

Selama dalam penyusunan skripsi ini penulis telah berusaha dengan baik sesuai dengan tingkat kemampuan penulis, penulis juga telah mendapatkan banyak bantuan, bimbingan dan arahan yang baik dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terima kasih yang sebanyak-banyaknya kepada :

1. Allah atas ridhonya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Keluargaku yang ku sayangi, papa, mama, dan kakak yang telah memberikan dukungan sehingga menyelesaikan skripsi ini.
3. Ibu Dr. Ir. Hj. Nyimas Manisah, M.P selaku Rektor Universitas Tridinanti Palembang.
4. Ibu Dra. Sonang P. P, MM, Ak, CA selaku Pembantu Rektor II Universitas Tridinanti Palembang.
5. Bapak Syaiful Sahri, SE, M. Si selaku dekan Fakultas Ekonomi Universitas Tridinanti Palembang.
6. Ibu Hj. Dwi Septa Aryani, SE, M.Si selaku Ketua Jurusan Akuntansi Universitas Trisdinanti Palembang.
7. Bapak Yancik Syafitri, SE, M. Si selaku Dosen Pembimbing Utama dan Ernawati, SE, MM, Ak. CA selaku Dosen Pembimbing ke dua dan Dosen Pembimbing Akademik yang memberikan bantuan inspirasi, saran dan masukan untuk penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
8. Segenap Bapak/Ibu Dosen Pengejar Fakultas Ekonomi Universitas Tridinanti Palembang yang telah mendidik dan membimbing penulis

selama mengikuti perkuliahan sebagai bekal pendidikan dan pengetahuan menuntut ilmu.

9. Seluruh staff Administrasi dan perpustakaan serta seluruh karyawan yang telah banyak membantu penulis selama perkuliahan dan menyelesaikan skripsi di Unifersitas Tridinanti Palembang.
10. Pimpinan dan Om Erlan Winardi selaku General manajer pada PT. Cipta Karya Kreatindo Jakarta yang memberikan izin dan kemudahan dalam pencairan data yang penulis perlukan serta membantu penulis sehingga skripsi ini dapat diselesaikan.
11. Kepada teman-teman Fakultas Ekonomi Universitas Tridinanti Palembang angkatan 2011 khususnya Fitri, Silva Istiqlalia, Yuni NUr Aryanti, Lukman Prakoso dan teman spesial serta semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu di dalam kata pengantar ini.

Tidak ada yang penulis dapat katakan untuk menggambarkan rasa terima kasih kepada semua pihak atas dorongan, banyak memberikan bantuan,dan segala masukan dalam penyelesaian skripsi ini. Semoga Allah SWT akan memberikan balasan atas amal kebaikan yang telah dilakukan.

Segala kekurangan dan kesalahan dalam penelitian ini penulis penulis berharap menjadi pelajaran untuk perbaikan di masa yang akan datang. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak pembaca umumnya.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.

Palembang, Oktober 2015

Dini Nurhidayah

DAFTAR ISI

HALAMAN DEPAN i
HALAMAN TANDA PERSETUJUAN ii
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN iii
HALAMAN PERNYATAAN BEBEAS PLAGIAT iv
KATA PENGANTAR v
DAFTAR ISI vii
DAFTAR TABEL ix
DAFTAR GAMBAR x
ABSTRAK xi
RIWAYAT HIDUP xii

BAB I PENDAHULUAN
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Rumusan Masalah 5
1.3 Tujuan Penelitian 5
1.4 Manfaat Penelitian 5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA
2.1 Kajian Teoritis 6
2.1.1 Auditing 6
2.1.1.1 Pengertian Auditing 6
2.1.1.2 Jenis-Jenis Audit 6
2.1.1.3 Tujuan Audit 8
2.2 Struktur Pengendalian Intern 9
2.2.1 Pengertian Struktur Pengendalian Intern 9
2.2.2 Komponen Struktur Pengendalian Intern 10
2.3 Aset Tetap 16
2.3.1 Pengertian Aset Tetap 16
2.3.2 Sifat atau Ciri–Ciri Aset Tetap 17
2.4 Jenis Aset Tetap 18
2.5 Penyusutan Aset Tetap 19
2.6 Metode Penyusutan Aset Tetap 21
2.6.1 Prinsip Pengakuan Umum untuk Aset Tetap 25
2.7 Penelitian yang Relevan 25
2.8 Kerangka Berpikir 27
BAB III METODE PENELITIAN
3.1 Tempat dan waktu penelitian 30
3.1.1 Tempat Penelitian 30
3.1.2 Waktu Penelitian 30
3.2 Sumber dan Teknik Pengumpulan Data 30
3.2.1 Sumber Data 30

3.2.2 Teknik Pengumpulan Data 31
3.3 Populasi, Sampel, dan sampling..... 32
3.3.1 Populasi 32
3.3.2 Sampel 32
3.3.3 Sampling 32
3.4 Rancangan Penelitian 32
3.5 Variabel dan Definisi Operasional 33
3.6 Instrumen Penelitian 34
3.7 Teknik Analisis Data 34
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN
4.1 Hasil Penelitian 36
4.1.1 Sejarah dan Perkembangan Perusahaan 36
4.1.2 Visi dan Misi Perusahaan 38
4.1.3 Struktur Organisasi Perusahaan 38
4.1.4 Pembagian Tugas 40
4.1.5 Aset Tetap Yang Dimiliki PT.Cipta Karya Kreatindo Jakarta..... 47
4.1.6 Struktur Pengendalian intern Atas Aset Tetap pada PT. Cipta Karya Kreatindo Jakarta..... 49
4.2 Pembahasan..... 55
4.2.1 Analisis Pengendalian Intern atas Aset Tetap..... 55
4.2.2 Lingkungan Pengendalian 55
4.2.3 Penaksiran Resiko 61
4.2.4 Aktivitas Pengendalian..... 65
4.2.5 Sistem Informasi dan Komunikasi 69
4.2.6 Pemantauan..... 72
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN
5.1 Kesimpulan 74
5.2 Saran..... 75
DAFTAR PUSTAKA
LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian yang relevan 26
Tabel 3.1 Variabel dan Defenisi Operasional 33
Tabel 4.1 Daftar Aset Tetap PT. Cipta Karya Kreatindo 47

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Skema Penyajian Laporan Keuangan..... 9
Gambar 2.2 Skema Kerangka Berpikir 29
Gambar 4.1 Struktur Organisasi PT. Cipta Karya Kreatindo Jakarta 39

ABSTRAK

DINI NURHIDAYAH, Analisis Struktur Pengendalian Intern Atas Aset Tetap pada Cipta Karya Kreatindo Jakarta. (Dibawah bimbingan Bapak Yancik Syafitri, SE, M.Si. dan Ibu Ernawati, SE, MM, Ak. CA.)

Dalam penulisan laporan akhir ini, diperolehlah data dari PT.Cipta Karya Kreatindo Jakarta. PT. Cipta Karya Kreatindo Jakarta merupakan Perusahaan yang bergerak di bidang survey alat-alat keselamatan kapal. PT.Cipta Karya Kreatindo Jakarta melakukan pengawasan atas aset tetap secara berulang kali pada saat melaksanakan pengendalian intern atas aset tetap. judul skripsi ini adalah "Analisis Struktur Pengendalian Intern atas Aset Tetap pada PT. Cipta Karya Kreatindo Jakarta". Berdasarkan data-data yang telah diperoleh melalui alamat *email* karena lokasi perusahaan tersebut yang jauh dengan lokasi penulis, ditemukanlah permasalahan pada Struktur Pengendalian Intern pada aktivitas pengendalian dan pemantauan pada PT. Cipta Karya Kreatindo Jakarta yaitu adanya efektivitas rancangan dan operasi perusahaan yang masih diragukan untuk dapat menjamin bahwa pengendalian intern sudah memadai, serta tidak adanya bagian khusus pengganti komisaris dalam pemantauan atau pengawasan yang bertugas untuk mengawasi setiap kinerja manajemen dan pelaporan keuangan oleh orang yang benar-benar yaitu badan pengawas atau auditor secara terus menerus. Berdasarkan permasalahan yang dikemukakan tersebut, maka dilakukan Analisis Pengendalian Intern atas Aset Tetap pada PT. Cipta Karya Kreatindo Jakarta dengan mengumpulkan data melalui wawancara jarak jauh dan dokumentasi via *e-mail*. Berdasarkan analisis tersebut, didapat saran agar perusahaan mengadakan pemantauan terhadap kinerja Struktur Pengendalian Intern secara terus menerus untuk mengawasi setiap kegiatan perusahaan serta disediakan bagian khusus pengganti komisaris dalam pengawasan terhadap aset tetap.

RIWAYAT HIDUP

DINI NURHIDAYAH, dilahirkan pada tanggal 03 Juni 1990 di Bogor dari Alm ayahanda Erlangga M.S dan Ibunda Nuryati. Anak ke 2 dari 2 bersaudara.

Sekolah Dasar diselesaikan pada tahun 2003 di Palembang, Sekolah Menengah Pertama diselesaikan pada tahun 2006 di Palembang, Sekolah Menengah Atas diselesaikan 2009 di Palembang. Kemudian pada tahun 2011 melanjutkan perkuliahan di Universitas Tridinanti Palembang dan selesai tahun 2015.

Palembang, Oktober 2015

Dini Nurhidayah

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Seiring dengan berkembangnya pembangunan di Indonesia, berdiri berbagai bentuk perusahaan yang bergerak di berbagai bidang seperti perdagangan, industri maupun jasa. Setiap berdirinya perusahaan tentulah mempunyai suatu tujuan. Pada umumnya, semua perusahaan yang baru berkembang atau yang sudah berkembang mempunyai tujuan yaitu kegiatan mencari laba seoptimal mungkin untuk menunjang keberhasilan berjalannya pembangunan tersebut.

Setiap perusahaan sebagai entitas bisnis membutuhkan alat-alat produksi dalam aktivitas untuk menciptakan barang atau jasa untuk dijual kepada pelanggannya. Alat-alat tersebut biasanya dikelompokkan diantaranya yakni aset tetap.

Di dalam perusahaan juga, manajemen sebagai pihak yang bertanggung jawab mengelola perusahaan dihadapkan pada tugas berat. Pihak tersebut diharuskan lebih ketat dalam melakukan pengendalian-pengendalian atas aktivitas perusahaan agar jangan sampai mutu perusahaan menjadi menurun dan tujuan perusahaan tidak tercapai. Dengan adanya pemeriksaan akuntansi yang disusun dan diterapkan dengan rapi dan baik, agar membantu pihak-pihak yang terkait dalam menjaga serta melindungi harta kekayaan perusahaannya.

Sebelum melakukan pemeriksaan atau audit terhadap laporan keuangan yang merupakan salah satu hasil dari pihak manajemen perusahaan yang diaudit terlebih dahulu, dicarilah suatu pemahaman pengendalian intern atas aset tetap yang baik. Karena dengan adanya pemahaman yang baik terhadap pengendalian intern atas aset tetap, maka pihak manajemen juga memerlukan alat bantu yaitu Struktur Pengendalian Intern (SPI) untuk mengendalikan perusahaan tersebut. Struktur pengendalian intern merupakan kebijakan dan prosedur dalam memberikan jaminan yang memadai bagi pihak manajemen tentang terjaminnya keamanan harta dan kekayaan perusahaan, peningkatan efisiensi dalam perusahaan, mendorong dipatuhinya kebijakan-kebijakan manajemen serta kebenaran dan keandalan data akuntansi dalam laporan keuangan sebagai sumber informasi yang andal dan akurat. Apabila pengendalian intern lemah maka kemungkinan penyelewengan dan penyalahgunaan khususnya dalam aset tetap itu dapat terjadi. Dalam penerapan pengendalian intern tersebut maka diharapkan penyelewengan dan penyalahgunaan data akuntansi dapat diketahui lebih awal, sehingga dapat dilakukan pengendalian yang lebih efektif pada perusahaan tersebut.

Jika sistem pengendalian intern suatu sistem akuntansi berfungsi dengan optimal, maka kelancaran aktivitas dan penyampaian informasi bagi pihak-pihak yang berkepentingan tepat serta akurat dapat terjamin. Sistem pengendalian juga bertujuan untuk menjaga keamanan harta kekayaan perusahaan serta menjaga agar tidak terjadi kecurangan-kecurangan yang mungkin terjadi dalam perusahaan tersebut, hal tersebut dimaksudkan untuk membantu menekankan kemungkinan

kecurangan yang dapat terjadi setiap waktu dan kalaupun terjadi dapat segera diatasi dengan cepat, serta dengan penerapan sistem pengendalian intern dapat memberi delegasi atau wewenang dan tanggung jawab untuk fungsi-fungsi yang ada.

Aset tetap biasanya memiliki masa pemakaian yang lama, sehingga bisa diharapkan dapat memberikan manfaat bagi perusahaan selama bertahun-tahun. Untuk dapat meningkatkan aktivitas dan produktifitasnya, suatu unit atau perusahaan harus didukung oleh sarana dan prasarana serta fasilitas yang memadai. Sarana dan prasarana serta fasilitas tersebut memberikan manfaat ekonomi pada masa yang akan datang, berumur panjang yang sifatnya permanen yang digunakan dalam operasional sehari-hari. Aset tetap pada umumnya membagi beberapa jenis aset meliputi tanah, bangunan dan berbagai jenis peralatan seperti kendaraan, mesin produksi, mebel serta peralatan lainnya yang tercantum dalam neraca.

Dalam pelaksanaan aset tetap perusahaan juga tentunya akan menghadapi hambatan dimana hambatan tersebut kemungkinan dapat menyebabkan tujuan yang ingin dicapai dan yang telah ditetapkan tidak dapat tercapai sesuai dengan harapan. Salah satu hambatan yang mungkin dihadapi oleh perusahaan adalah dalam hal pengolahan aset tetap tersebut. Apabila pengolahan aset tersebut dilaksanakan secara profesional maka tujuan yang diinginkan dapat tercapai sesuai dengan harapan. Pengolahan secara profesional ini dapat dilakukan dengan penerapan suatu sistem akuntansi dalam kegiatan usaha yang dilakukan, dimana dalam penerapan sistem akuntansi ini juga harus terkandung unsur-unsur

pengendalian intern yang baik karena suatu sistem akuntansi yang dijalankan tidak dapat dikatakan baik apabila sistem akuntansi tersebut tidak memperhatikan unsur-unsur pengendalian intern didalamnya.

Banyak kegiatan dari suatu perusahaan yang memerlukan suatu pengendalian intern dalam pelaksanaannya, namun salah satu kegiatan yang biasanya mendapat perhatian lebih khusus adalah dalam penerapan pengendalian aset tetap yang memberikan manfaat ekonomi pada masa yang akan datang, berumur panjang yang sifatnya permanen yang digunakan dalam operasional sehari-hari.

PT. Cipta Karya Kreatindo Jakarta merupakan Perusahaan yang bergerak di bidang survey alat-alat keselamatan kapal, yang berkantor pusat di jalan Bhayangkara No. 21, Kodja - Jakarta Utara. Pada PT. Cipta Karya Kreatindo ini dalam operasionalnya menggunakan cukup banyak aset tetap. Pada umumnya aset tetap terdiri dari berbagai aset tetap terutama dalam jenis aset tetap yang meliputi peralatan kantor seperti komputer, kursi, meja, AC dan berbagai jenis peralatan kantor yang dibeli untuk digunakan sendiri dan bukan untuk dijualkan kembali.

Namun dalam mengelola perusahaan tersebut timbul suatu permasalahan antara lain bagaimana perusahaan menjalani pengendalian intern atas aset tetap yang diterapkan dalam lingkungan PT. Cipta Karya Kreatindo Jakarta dan mengetahui apakah pengendalian intern aset tetap yang dirancang perusahaan telah mencapai tujuan. Hal ini didasari oleh kekhawatiran pihak pengelola aset terhadap kecurangan, penyelewengan dan kejahatan terhadap pengelolaan aset perusahaan tersebut serta belum adanya koordinasi aset-aset perusahaan tersebut.

Dari permasalahan tersebutlah diangkatlah kedalam penelitian dengan judul "Analisis Struktur Pengendalian Intern Atas Aset Tetap Pada PT. Cipta Karya Kreatindo Jakarta".

1.2 Rumusan Masalah

Dari penelitian ini didapatlah suatu permasalahan yaitu Bagaimana Pengendalian Intern atas Aset Tetap yang diterapkan oleh PT. Cipta Karya Kreatindo Jakarta.

1.3 Tujuan Penelitian

Penelitian ini dibuat untuk mencapai tujuan yaitu Untuk mengetahui pengendalian intern atas Aset tetap yang diterapkan oleh PT. Cipta Karya Kreatindo Jakarta.

1.4 Manfaat Penelitian

Manfaat Penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Bagi Perusahaan dapat memberikan masukan mengenai pengendalian intern atas aset tetap.
2. Bagi Penulis dapat mengembangkan ilmu pengetahuan yang diperoleh selama perkuliahan tentang struktur pengendalian intern pada sebuah perusahaan.
3. Bagi Penelitian selanjutnya dapat sebagai acuan dalam penyusunan laporan penelitian dimasa yang akan mendatang khususnya bagi mahasiswa tahun selanjutnya.

DAFTAR PUSTAKA

Aren, AlvinA dan James. K. Loebbecke, 2006, *Auditing*-Pendekatan Terpadu. Edisi Indonesia, Buku Satu. Salemba Empat: Jakarta.

Bastian Indra, 2007, *Audit Sektor Publik*. Edisi Dua, Salemba Empat: Jakarta Selatan.

Dunia, Firdaus A, 2010, *Ikhtisar Lengkap Penghantar Akuntansi*. Edisi ketiga, Fakultas Ekonomi Universitas Indonesia: Jakarta.

Sofyan Syafri Harahap, 2004, Akuntansi Aktiva Tetap Edisi pertama, PT. Raja Grafindo: Jakarta.

Hery dan widyawati Lekok, 2011, *Akuntansi keuangan menengah 2*, Bumi aksara: Jakarta.

IAI, 2010*, SAK Entitas Tanpa Akuntanbilitas Publik (EPAP). Available Online At: www.iaiglobal.or.id/ Prinsip akuntansi*

Krismiaji, 2005, *Sistem Informasi Akuntansi,* UPP AMP YKPN: Yogyakarta

Kartika, Hans, dkk. 2012, *Akuntansi Keuangan berdasarkam SAK berbasis IFRS,* Salemba Empat: Jakarta

Ikatan Akuntan Indonesia, 2004, *Standar Akuntansi Keuangan*, Salemba Empat: Jakarta.

Martani, Dwi, 2012, *Akuntansi Menengah,* Salemba Empat: Jakarta

Mulyadi, 2014, *Auditing.* Edisi Keenam, Salemba Empat: Jakarta

S. Agoes, 2014, *Auditing,* Salemba Empat: Jakarta Selatan.

Soemarso,2005, *Akuntansi Suatu Pengantar Buku 2*. Edisi Kelima, Salemba Empat: Jakarta.

Sugiri Slamet, 2009, *Akuntansi Suatu Pengantar 2*. Edisi Kelima, UPP STIM YKPN: Jogjakarta.

Staf Dosen Fakultas Ekonomi, 2008, Pedoman Penulisan Skripsi dan Laporan Akhir.

Sugiyono, 2006, *Metode Penelitian Bisnis*, Cetakan ke-4, Alfabeta: Bandung.

W. Gulo, 2013, Metode Penelitian, Grasindo: Jakarta.

Eva Eroza, 2005, Evaluasi atas perlakuan akuntansi terhadap aset tetap pada PT. gading cempaka: Palembang.

M. Faisal, 2014, Analisis Perlakuan Akuntansi atas Aset Tetap berdasarkan SAK ETAP Pada PT. Malta Satya Utama: Palembang.