

**PENGARUH GAYA KEPEMIMPINAN DAN JIWA KEWIRAUSAHAAN
TERHADAP KEBERHASILAN USAHA PADA PT.WIJOYO ORIDINA
PROPERTI CABANG PALEMBANG**

SKRIPSI

**Untuk Memenuhi Sebagian Dari Syarat-Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana Ekonomi**



Diajukan Oleh:

**RISKA NOVITA SARI
NPM. 17.01.11.02.34**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS TRIDINANTI
PALEMBANG**

2021

UNIVERSITAS TRIDINANTI
FAKULTAS EKONOMI
PALEMBANG

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : RISKANOVITA SARI
Nomor Pokok/NPM : 17.01.11.02.34
Jurusan/Program Studi : Manajemen
Jenjang Pendidikan : Strata I
Mata Kuliah Pokok : Kewirausahaan
Judul Skripsi : PENGARUH GAYA KEPEMIMPINAN DAN
JIWA KEWIRAUSAHAAN TERHADAP
KEBERHASILAN USAHA PADA PT. WIJOYO
ORDINA PROPERTI CABANG
PALEMBANG

Pembimbing Skripsi

Tanggal 19 Okt '21 Pembimbing I: 
HJ. Nina Fitriana, S.E., M.Si
NIDN: 0012116501

Tanggal 18 Okt '21 Pembimbing II: 
Venny Mayasari, S.E., MM
NIDN: 0204078902




Mengesahkan:

Dekan Fakultas Ekonomi
Tanggal 21 Oktober 2021

Ka. Prodi Manajemen
Tanggal 21 Oktober 2021




Dr. Msy. Mikial, S.E., M.Si, Ak.CA, CSRS
NIDN: 0205026401


Marivan Zanariah, S.E., MM
NIDN: 0222096301

PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT

Nama : **RISKA NOVITA SARI**
Nomor Pokok : 17.01.11.0234
Fakultas : Ekonomi
Program Studi : Manajemen
Jenjang Pendidikan : Kewirausahaan
Judul Skripsi : **Pengaruh Gaya Kepemimpinan dan Jiwa Kewirausahaan Terhadap Keberhasilan Usaha PT.Wijoyo Ordina Properti Cabang Palembang**

Menyatakan bahwa skripsi ini telah ditulis dengan sungguh-sungguh dan tidak ada bagian yang merupakan pejiplakan dan karya orang lain.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa pernyataan ini tidak benar, maka saya sanggup menerima sanksi berupa pembatalan skripsi dengan segala konsekuensinya.

Palembang, 14 September 2021

Penulis



Riska Novita Sari

MOTTO

“Maka sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Maka apabila engkau telah selesai (dari segala urusan), tetaplah bekerja keras (untuk urusan yang lain). Dan hanya kepada Tuhanmulah engkau berharap.”

PERSEMBAHAN :

- Allah SWT dan tidak ada sekutu bagi-Nya
- Kedua Orang Tua ku
- Saudariku Tersayang (Ria Efrina S,Kom & Rita Mardianti S.H)
- Para Dosen yang Ku Hormati
- Teman-Teman seperjuangan

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis ucapkan kepada Allah SWT, yang telah melimpahkan berkat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyusun dan menyelesaikan penyusunan skripsi ini dengan berjudul **“Pengaruh Gaya Kepemimpinan dan Jiwa Kewirausahaan Terhadap Keberhasilan Usaha Pada PT. Wijoyo Ordina Properti Cabang Palembang”**

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih sangat jauh dari sempurna. Untuk kritik dan saran yang sifatnya membangun sangat penulis harapkan dalam rangka perbaikan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa tanpa dukungan dan perhatian serta bimbingan baik dari pembimbing, keluarga, dan teman-teman sekalian penulisan skripsi ini tidak dapat berjalan dengan baik.

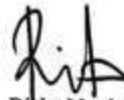
Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Ibu Dr. Ir. Hj. Nyimas Manisah, MP Selaku Rektor Universitas Tridinanti Palembang.
2. Ibu. Msy. Mikial, SE. M Si. Ak. CA. Selaku Dekan fakultas ekonomi Universitas Tridinanti Palembang.
3. Ibu Mariyam Zanariah, SE. M.M, Selaku ketua Jurusan Manajemen.
4. Hj.Nina Fitriana, S.E.,M.Si, Selaku dosen Pembimbing utama.
5. Venny Mayasari, S.E,MM, Selaku dosen Pembimbing kedua.
6. Ibu Yun Suprani, S.E,M.Si, Selaku dosen Pembimbing Akademik.
7. Seluruh Bapak/Ibu dosen dan staff Fakultas Ekonomi Universitas Tridinanti Palembang yang selama ini telah memberikan bekal ilmu selama masa studi.

- zizah), Saudari saya yang telah memberikan kasih sayang dan dukungan, bantuan moril dukungan serta do'a tulusnya.
10. Kepada Sahabat saya Dini juarsih anggraeni putri, A.P.K.bn, Ayu Wulandari, S., Keb, Rinaldi wandani sihotang, S.P, M. Adhiyatama Perdana, S.H, M. Taufik Anugerah, Amd, T, Farah Agnis Fitria, S.Sos, Siti Ramadhina Aulia, S., Farm, yang selalu memberi saya semangat dan dukungan dalam hal apapun.
 11. Teman seperjuangan manajemen angkatan 2017. Icha Sari, Mini, Tania Ayu Syahputri Budiman, Desty Ramadhini Nasir, Saipul Amri, Vania Inka Movina, Ema Fajarsari, Ferly Juliano, Arya Novantoro, Hafid Ferdiansyah, Bayu Nugraha yang selalu memberikan motivasi dalam proses penyelesaian skripsi ini.
 12. Semua pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu disini yang telah banyak membantu memberikan saran atau nasihat sehingga proposal ini dapat selesai dengan baik.

Semoga Allah SWT, membalas kebaikan dan ketulusan kepada semua pihak yang telah membantu menyelesaikan proposal ini dengan melimpahkan rahmat dan karunia-Nya.

Palembang, 14 September 2021



Penulis, Riska Novita Sari

DAFTAR ISI

	Halaman
MOTTO	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
ABSTRAK	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Manfaat Penelitian	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	47
2.1 Kajian Teoritis.....	47
2.1.1 Definisi Kepemimpinan	47
2.1.2 Fungsi dan Peran Pemimpin dalam Organisasi	48
2.1.3 Definisi Gaya Kepemimpinan	50
2.1.3.1 Macam-Macam Gaya Kepemimpinan.....	50
2.1.3.2 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Gaya Kepemimpinan	51
2.1.3.3 Mengidentifikasi Gaya Kepemimpinan.....	52
2.1.3.4 Dimensi dan Indikator Gaya Kepemimpinan	52
2.1.4 Definisi Kewirausahaan	53
2.1.4.1 Definisi Jiwa Kewirausahaan	53

2.1.4.2	Karakteristik Jiwa Kewirausahaan	54
2.1.4.3	Dimensi dan Indikator Jiwa Kewirausahaan	54
2.1.4.4	Definisi Wirausaha	56
2.1.4.5	Wirausahawan Yang Sukses.....	56
2.1.5	Definisi Keberhasilan Usaha	58
2.1.5.1	Faktor-Faktor Keberhasilan Usaha.....	59
2.1.5.2	Faktor Eksternal dan Internal Keberhasilan Usaha	60
2.1.5.3	Proses Terjadinya Keberhasilan Usaha	61
2.1.5.4	Dimensi dan Indikator Keberhasilan Usaha	62
2.2	Penelitian yang Revelan.....	64
2.3	Kerangka Berfikir.....	67
2.4	Hipotesis.....	69
BAB III METODE PENELITIAN.....		70
3.1	Tempat dan Waktu Penelitian	70
3.1.1	Tempat Penelitian.....	70
3.1.2	Waktu Penelitian	70
3.2	Sumber dan Teknik Pengumpulan Data.....	70
3.2.1	Sumber Data	70
3.2.2	Teknik Pengumpulan Data	71
3.3	Populasi, Sampel, dan Sampling.....	72
3.3.1	Populasi	72
3.3.2	Sampel	73
3.3.3	Sampling.....	73
3.4	Rancangan Penelitian	74
3.5	Variabel dan Definisi Operasional	75

3.5.1	Variabel Penelitian	75
3.5.2	Definisi Operasional Penelitian.....	76
3.6	Instrumen Penelitian.....	77
3.6.1	Uji Kualitas Data	78
3.6.1.1	Uji Validitas	78
3.6.1.2	Uji Realibilitas.....	79
3.7	Teknik Analisis Data.....	79
3.7.1	Uji Persyaratan Analisis	80
3.7.1.1	Uji Normalitas	80
3.7.1.2	Uji Asumsi Klasik	80
3.7.1.3	Analisis Regresi Linear Berganda.....	80
3.7.1.4	Uji Hipotesis Statistik.....	81
3.7.1.4.1	Uji Simultan (Uji F).....	81
3.7.1.4.2	Uji Parsial (Uji t).....	82
3.7.1.5	Koefisien Korelasi	82
3.7.1.6	Koefisien Determinasi (R²).....	83
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		85
4.1	Hasil Penelitian	85
4.1.1	Sejarah Singkat Perusahaan.....	85
4.1.2	Struktur Organisasi.....	72
4.1.3	Aktivitas Perusahaan	76
4.1.4	Visi dan Misi Perusahaan	78
4.1.5	Analisis Hasil Penelitian	79
4.1.6	Profil Identitas Responden	79
4.1.6.1	Karakteristik Responden	79

4.1.6.1.1	Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	79
4.1.6.1.2	Karakteristik Responden Berdasarkan Usia	80
4.1.6.1.3	Karakteristik Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan	81
4.1.6.1.4	Karakteristik Responden Berdasarkan Status	81
4.1.6.1.5	Karakteristik Responden Berdasarkan Masa Kerja	82
4.1.7	Hasil Uji Coba Instrumen.....	82
4.1.7.1	Hasil Uji Validitas Variabel Gaya Kepemimpinan (X1).....	82
4.1.7.2	Hasil Uji Validitas Jiwa Kewirausahaan (X2)	83
4.1.7.3	Hasil Uji Validitas Keberhasilan Usaha (Y)	84
4.1.7.4	Hasil Uji Reliabilitas Gaya Kepemimpinan (X1).....	85
4.1.7.5	Hasil Uji Reliabilitas Jiwa Kewirausahaan (X2).....	85
4.1.7.6	Hasil Uji Reliabilitas Keberhasilan Usaha (Y).....	86
4.1.8	Uji Persyaratan Analisis	86
4.1.8.1	Hasil Uji Normalitas.....	86
4.1.9	Uji Asumsi Klasik	88
4.1.9.1	Hasil Uji Multikolinearitas	88
4.1.9.2	Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	88
4.1.10	Hasil Teknik Analisis Data.....	90
4.1.10.1.	Hasil Koefisien Korelasi (r).....	90
4.1.10.2	Hasil Regresi Linear Berganda	91
4.1.11	Hasil Pengujian Hipotesis	93
4.1.11.1	Uji F (Simultan)	93
4.2	PEMBAHASAN	95
4.2.1	Analisis Pengaruh Gaya Kepemimpinan dan Jiwa Kewirausahaan Secara Simultan Terhadap Keberhasilan Usaha Pada PT.Wijoyo Ordina Properti Cabang Palembang	95

4.2.2 Analisis Pengaruh Gaya Kepemimpinan dan Jiwa KEwirausahaan Secara Parsial terhadap Keberhasilan Usaha Pada PT.Wijoyo Ordina Properti Cabang Palembang	96
BAB V	98
PENUTUP	98
5.1 Kesimpulan	98
5.2 Saran	99
DAFTAR PUSTAKA	100

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Penelitian Yang Relevan.....	21
Tabel 3.1 Jadwal Penelitian.....	31
Tabel 3.2 Jumlah Populasi Penelitian	34
Tabel 3.3 Kisi-kisi instrumen variabel penelitian	37
Tabel 3.4 Skala Likert	39
Tabel 3.5 Interval Kolerasi.....	45
Tabel 4.1 Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	56
Tabel 4.2 Karakteristik Responden Berdasarkan Usia.....	56
Tabel 4.3 Karakteristik Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan	57
Tabel 4.4 Karakteristik Responden Berdasarkan Satus	57
Tabel 4.5 Karakteristik Responden Berdasarkan Masa Kerja	58
Tabel 4.6 Hasil SPSS Uji Validitas Variabel Gaya Kepemimpinan.....	59
Tabel 4.7 Hasil SPSS Uji Validitas Variabel Jiwa Kewirausahaan	60
Tabel 4.8 Hasil SPSS Uji Validitas Variabel Keberhasilan Usaha	60
Tabel 4.9 Hasil SPSS Uji Reabilitas Variabel Gaya Kepemimpinan	61
Tabel 4.10 Hasil SPSS Uji Reabilitas Variabel Jiwa Kewirausahaan	62
Tabel 4.11 Hasil SPSS Uji Reabilitas Variabel Keberhasilan Usaha	62
Tabel 4.12 Hasil Uji Normalitas	63
Tabel 4.13 Hasil Uji Multikolinieritas	65
Tabel 4.14 Hasil Koefisien Korelasi	67
Tabel 4.15 Interpretasi Koefisien Korelasi.....	67
Tabel 4.16 Hasil Regresi Linier Berganda.....	68
Tabel 4.17 Hasil Koefisien Deteminasi (R^2).....	69
Tabel 4.18 Hasil Uji F.....	70
Tabel 4.19 Hasil Uji T.....	71

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Faktor-Faktor Keberhasilan Usaha.....	21
Gambar 2.1 Kerangka Berpikir	32
Gambar 4.1 Struktur Organisasi.....	48
Gambar 4.2 Grafik Histogram.....	63
Gambar 4.3 Grafik Normal P-P Plot.....	64
Gambar 4.4 Hasil Uji Heteroskedastisitas	66

ABSTRAK

RISKA NOVITA SARI, “PENGARUH GAYA KEPEMIMPINAN DAN JIWA KEWIRAUSAHAAN TERHADAP KEBERHASILAN USAHA PADA PT.WIJOYO ORDINA PROPERTI CABANG PALEMBANG”, (DIBAWAH BIMBINGAN IBU HJ.NINA FITRIANA. S.E.,M.Si DAN VENNY MAYASARI, S.E.,MM)

Pencapaian keberhasilan usaha ditentukan pada strategi perusahaan yang berfokus pada pengembangan kompetensi inti, pengetahuan dan keunikan aset tidak berwujud untuk menciptakan keunggulan. Penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk mengetahui secara simultan dan parsial pengaruh gaya kepemimpinan dan jiwa kewirausahaan terhadap keberhasilan usaha pada PT.Wijoyo Ordina Properti Cabang Palembang.

Penelitian ini menggunakan data primer dengan teknik pengumpulan data kuesioner, populasi dalam penelitian ini 46 responden. Sesuai dengan kriteria yang telah ditetapkan penulis menggunakan metode *Sampling Jenuh*. Data diuji menggunakan uji validitas dan reliabilitas, uji persyaratan analisis, uji asumsi klasik, analisis regresi berganda, dan pengujian hipotesis statistik.

Hasil dari penelitian ini adalah berdasarkan uji F (secara simultan), terdapat pengaruh signifikan dari variabel Gaya Kepemimpinan (X_1) dan Jiwa Kewirausahaan (X_2) terhadap Keberhasilan Usaha. Dimana tingkat signifikan dibawah 0,05 yaitu 0,001 dengan nilai F hitung (7,868) lebih besar dari nilai F tabel (3,21). Secara Parsial Pengaruh variabel X_1 (Gaya Kepemimpinan) terhadap Keberhasilan Usaha diperoleh nilai signifikansi sebesar $t_{sig} = 0,000$ yang berarti lebih kecil dari nilai $\alpha = 0,05$ dengan nilai t hitung $2,513 \geq T$ tabel 1,681. Bahwa Gaya Kepemimpinan (X_1) secara parsial berpengaruh nyata terhadap Keberhasilan Usaha (Y). Pengaruh variabel X_2 (Jiwa Kewirausahaan) terhadap Keberhasilan Usaha diperoleh nilai signifikansi sebesar $t_{sig} = 0,000$ yang berarti lebih kecil dari nilai $\alpha = 0,05$ nilai T hitung $2,323 \geq T$ tabel 1,681. Jiwa Kewirausahaan (X_2) secara parsial berpengaruh nyata terhadap Keberhasilan Usaha (Y).

ABSTRACT

RISKA NOVITA SARI, "INFLUENCE OF LEADERSHIP STYLE AND ENTREPRENEURSHIP ON BUSINESS SUCCESS IN PT. WIJOYO ORDINA PROPERTI PALEMBANG BRANCH", (Under the guidance of Ms. HJ. NINAFITRIANA. S.E., MAYA. MAYA. DAN VENNYEN.

The achievement of business success is determined by the company's strategy that focuses on developing core competencies, knowledge and uniqueness of intangible assets to create excellence. This research was conducted with the aim of knowing simultaneously and partially the influence of leadership style and entrepreneurial spirit on business success at PT. Wijoyo Ordina Properti Palembang Branch.

This study uses primary data with questionnaire data collection techniques, the population in this study 46 respondents. In accordance with the criteria that have been set, the author uses the Saturated Sampling method. The data were tested using validity and reliability tests, requirements analysis tests, classical assumption tests, multiple regression analysis, and statistical hypothesis testing.

The results of this study are based on the F test (simultaneously), there is a significant influence of the variables of Leadership Style (X1) and Entrepreneurial Spirit (X2) on Business Success. Where the significant level is below 0.05, which is 0.001 with the calculated F value (7.868) greater than the F table value (3.21). Partially the influence of the variable X1 (Leadership Style) on Business Success, obtained a significance value of $t_{sig} = 0.000$ which means it is smaller than the value of $= 0.05$ with a t-count value of $2.513 \geq t$ table 1.681. That the Leadership Style (X1) partially has a significant effect on Business Success (Y). The effect of the X2 variable (Entrepreneurial Spirit) on Business Success obtained a significance value of $t_{sig} = 0.000$, which means it is smaller than the value of $= 0.05$, the calculated T value is 2.323 T table is 1.681. Entrepreneurial Spirit (X2) partially has a significant effect on Business Success (Y).

RIWAYAT HIDUP

Riska Novita Sari , dilahirkan di Lubuklinggau pada tanggal 20 November 1999 dari pasangan Bapak Supriyadi S.Sos dan Ibu Azizah, merupakan anak keempat dari lima bersaudara.

Sekolah Dasar diselesaikan pada tahun 2011 di SD Negeri 4 Lubuklinggau, Sekolah Menengah Pertama diselesaikan pada tahun 2014 di SMP Negeri 4 Lubuklinggau, dan selanjutnya menyelesaikan Sekolah Menengah Atas pada tahun 2017 di SMA.Negeri 1 Lubuklinggau, kemudian pada tahun 2017 saya memasuki Fakultas Ekonomi Program Studi Manajemen Strata 1 di Universitas Tridinanti Palembang.

Palembang, 14 September 2021

Penulis



Riska Novita Sari

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Ukuran keberhasilan usaha yaitu mampu memberikan kepuasan kepada pelanggan. Semakin banyak pelanggan yang berminat akan produk atau jasa yang ditawarkan, maka mereka semakin puas, dan ini berarti rencana yang dijalankan sudah cukup berhasil. Keberhasilan usaha menurut Suryana (2011) adalah keberhasilan dari bisnis dalam mencapai tujuannya.

Tanpa kepemimpinan yang baik akan sulit mencapai tujuan organisasi. Pola kepemimpinan memainkan peran penting, dalam meningkatkan produktivitas. Bagaimana tidak, kepemimpinan sebagai tingkah laku untuk mempengaruhi orang lain agar memberikan kerjasama dalam mencapai suatu tujuan yang menurut pertimbangan mereka adalah perlu dan bermanfaat. Sebagaimana yang dijelaskan Menurut Sarwono Prawiroharjo (2017:124), kepemimpinan dapat didefinisikan sebagai kemampuan seseorang untuk mempengaruhi suatu kelompok ke arah tercapainya tujuan.

Menurut Wirawan (2014:396) gaya kepemimpinan adalah cara atau seni yang digunakan oleh seorang pemimpin untuk mengatur dan mengarahkan bawahannya dalam pencapaian visi atau tujuan bersama yang telah ditetapkan dalam suatu organisasi. Gaya kepemimpinan sangat tergantung pada karakteristik individu pemimpin menghadapi bawahan berdasarkan fungsinya sebagai atasan.

Dalam suatu organisasi, kepemimpinan merupakan salah satu faktor utama yang mendukung kesuksesan organisasi dalam mencapai tujuan. Banyak ahli yang mencoba untuk mendefinisikan kepemimpinan. Kepemimpinan adalah seni mempengaruhi dan mengarahkan orang dengan cara kepatuhan, kepercayaan, hormat, dan kerja sama yang bersemangat dalam mencapai tujuan bersama (Timpe, 2012:181).

Kewirausahaan adalah suatu ilmu yang mengkaji tentang pengembangan dan pembangunan semangat kreativitas serta berani menanggung risiko terhadap pekerjaan yang dilakukan demi mewujudkan hasil karya tersebut. Selaras dengan pendapat Darajat & Sumiyati (2013:7) kewirausahaan berfokus pada kegiatan-kegiatan perwujudan gagasan atau ide menjadi bentuk lain seperti barang atau jasa yang riil.

Jiwa kewirausahaan seseorang tercermin pada berbagai hal misalnya kemampuan memimpin, kemandirian (termasuk didalamnya adalah kegigihan), kerja sama dalam tim, kreativitas, dan inovasi. Proses kreatif dan inovatif erat hubungannya dengan *entrepreneurship* (Suprani, Yun. 2018).

Jiwa kewirausahaan merupakan nyawa kehidupan dalam kewirausahaan yang pada dasarnya merupakan sikap dan perilaku kewirausahaan yang ditunjukkan melalui sifat, karakter dan watak seseorang yang memiliki kemauan dalam mewujudkan gagasan inovatif kedalam dunia nyata secara kreatif (Pujiastuti & Budiarti, 2018). Jiwa wirausaha yang dimaksud dalam penelitian ini adalah bentuk kepribadian diri yang ditunjukkan melalui sifat, karakter, dan watak seseorang dalam melakukan upaya-upaya kreatif dan inovatif di kehidupan sehari-hari dengan tujuan meningkatkan kesejahteraan hidup.

Jiwa kewirausahaan adalah jiwa yang mampu menciptakan nilai tambah dari keterbatasan dalam upaya menciptakan nilai tambah, dengan menangkap peluang bisnis dan mengelola sumber daya untuk mewujudkannya.

Setiap usaha mempunyai harapan untuk memaksimalkan, mengembangkan, dan mencapai tujuan usahanya. Demi mewujudkan semua itu maka diperlukan berbagai hal yang mendukung seperti modal usaha, rancangan usaha yang baik, fasilitas usaha, dan yang terpenting pengolahnya yaitu, sumber daya manusia yang berkualitas. Dalam hal ini karyawan yang mampu menciptakan kinerja yang tinggi, kreativitas dan bersungguh-sungguh ini tak lepas dari peranan seorang pemimpin.

PT. Wijoyo Oridina Properti merupakan sebuah perusahaan yang menyediakan jasa desain interior, eksterior, dan jasa kontraktor yang berpengalaman. Usaha yang didirikan oleh Antonius Adi Susanto, ST tersebut telah berdiri selama lebih

dari sepuluh tahun, namun perusahaan cabang yang berada di kota Palembang baru menginjak lima tahun. PT. Wijoyo Oridina Properti saat ini telah memiliki kualifikasi K1 ialah kualifikasi perusahaan atau badan usaha jasa pelaksana konstruksi atau kontraktor yang mampu melaksanakan pekerjaan dengan resiko kecil, berteknologi sederhana dan biaya yang kecil. Produk-produk dan hasil yang dihasilkan oleh PT. Wijoyo Ordina Properti memiliki kualitas dan kuantitas yang sangat baik, dengan harga yang sesuai yang dipatokan oleh PT. Wijoyo Oridina Properti ini. Produk yang dihasilkan perusahaan ialah; bangunan hunian tunggal dan koppel, bangunan multi, bangunan gudang dan industri, bangunan hiburan publik, bangunan hotel dan bangunan berskala kecil yaitu, setiap sisi ruangan pada hunian contohnya; ruangan kamar, ruangan dapur, ruang keluarga dan spesifik ruangan lainnya. PT.Wijoyo Oridina Properti ini menyediakan jasa konsultasi desain sesuai kebutuhan. Konsumen dapat berkonsultasi langsung dengan pegawai PT.Wijoyo Oridina Properti mengenai desain yang cocok dengan ruangan atau bangunannya agar dapat lebih mudah untuk menyesuaikan dengan keinginannya. Pemilihan warna dan bahan baku yang diinginkan juga dapat dipilih konsumen sesuai dengan selera dari konsumen tersebut.

Studi pendahuluan yang dilakukan pada perusahaan dengan mewawancarai salah satu karyawan PT.Wijoyo Oridina Properti Cabang Palembang pada tiga tahun kebelakang perusahaan berada pada situasi dimana perusahaan tidak mengalami peningkatan dilihat dari kemampuan kebijakan pimpinan cabang dan cara dalam memberdayakan bawahannya yang mulai menurun. Di tambah lagi yang terjadi pada satu tahun lalu ketika perusahaan harus menghadapi pandemi dimana perusahaan harus fakum dalam melakukan aktivitas seperti biasa yang berakibat perusahaan mengalami kehilangan minat dan pendapatan.

Dari uraian diatas, maka peneliti tertarik untuk melakukan penelitian di PT.Wijoyo Oridina Properti Cabang Palembang dengan judul ***“Pengaruh Gaya Kepemimpinan dan Jiwa Kewirausahaan Terhadap Keberhasilan Usaha Pada PT. Wijoyo Oridina Properti Cabang Palembang.”***.

1.2 Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang yang telah diuraikan diatas, maka dapat dirumuskan masalah sebagai berikut:

1. Bagaimana Pengaruh gaya kepemimpinan, dan jiwa kewirausahaan terhadap keberhasilan usaha pada PT. Wijoyo Oridina Properti Cabang Palembang ?
2. Bagaimana Pengaruh gaya kepemimpinan terhadap keberhasilan usaha PT. Wijoyo Oridina Properti Cabang Palembang ?
3. Bagaimana Pengaruh jiwa kewirausahaan terhadap keberhasilan usaha pada PT. Wijoyo Oridina Properti Cabang Palembang ?

1.3 Tujuan Penelitian

1. Untuk mengetahui, menganalisis dan membuktikan pengaruh gaya kepemimpinan, dan jiwa kewirausahaan terhadap keberhasilan usaha pada PT. Wijoyo Oridina Properti Cabang Palembang.
2. Untuk mengetahui, menganalisis dan membuktikan pengaruh gaya kepemimpinan terhadap keberhasilan usaha pada PT. Wijoyo Oridina Properti Cabang Palembang.
3. Untuk mengetahui, menganalisis dan membuktikan pengaruh jiwa kewirausahaan terhadap keberhasilan usaha pada PT. Wijoyo Oridina Properti Cabang Palembang.

1.4 Manfaat Penelitian

1. Bagi Penulis

Penelitian ini bermanfaat untuk menambah pengetahuan penulis khususnya mengenai pengaruh gaya kepemimpinan dan jiwa kewirausahaan terhadap suksesnya dalam berwirausaha.

2. Bagi Pihak Akademisi

Hasil penelitian ini diharapkan dapat membantu proses belajar mengajar dan pengaplikasian ilmu pengetahuan, terutama yang berhubungan dengan gaya kepemimpinan dan jiwa kewirausahaan yang berkaitan dengan kesuksesan berwirausaha.

3. Bagi Pihak Lain

Penelitian ini dapat memberikan tambahan referensi untuk penelitian selanjutnya yang berkaitan dengan pengaruh gaya kepemimpinan dan jiwa kewirausahaan terhadap keberhasilan usaha.

DAFTAR PUSTAKA

- Alma, Buchari. (2018). *Kewirausahaan*, Bandung: Alfabeta.
- Al-mahrouq, Maher. 2010. "Success factors of small and medium enterprises".
Internasional Journal of Economic and business
- Dun Steinhoff & John F. Burgess, *Small Business Fundamentals*, (Singapore: McGraw Hill Co., 2014).
- Eddy Soeryanto Soegoto. 2014. *Entrepreneurship: Menjadi Pebisnis Ulung* Edisi Revisi. Jakarta: PT.Elex Media Komputindo
- Ghozali, Imam. 2010. *Metode Analisis Multivariate Dengan Program IBM SPSS Edisi 4*. Universitas Diponegoro Semarang.
- Ghozali, Imam. 2010. *Metode Analisis Multivariate Dengan Program IBM SPSS Edisi 5*. Universitas Diponegoro Semarang.
- Henry Faizal Noor, *Ekonomi Manajerial*, Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada, 2007.
- Indah D. Rahayu. 2017, *Pengaruh Gaya Kepemimpinan dan Program Keselamatan dan Kesehatan Kerja Terhadap Motivasi Kerja (Studi pada x Karyawan Tetap Maintenance Department PT. Badak LNG Bontang)*, Jurnal Administrasi Bisnis (JAB), Vol. 43 No.1, 1-9.
- Jurnal Riset Bisnis dan Manajemen Volume VII No. 1 Tahun 2017. *PENGARUH SIKAP KEWIRAUSAHAAN DAN PROSES INOVASI TERHADAP KEBERHASILAN USAHA PADA RUMAH BATIK KOMAR DI KOTABANDUNG*. Trustorini Handayani, Yusuf Tanjung
- Kartono, Kartini. 2014. *Pemimpin dan Kepemimpinan*. Jakarta: PT.Raja Grafindo Persada.
- KBBI, 2016. Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI). [Online] Available at : <https://id.wikipedia.org/wiki/Jiwa> [Diakses 21 Juni 2016]
- Kumala, H. R., & Agustina, T. (2018). *Pengaruh Gaya Kepemimpinan Terhadap Prestasi Kerja Pegawai*. Widya Cipta, II(1).
- Liswati, *Produk Kreativitas dan Kewirausahaan*, Jakarta : PT Gramedia Widiasarana Indonesia, 2018.
- Meredith, Geoffrey G et all. (2013) *Kewirausahaan Teori dan Praktek*. Jakarta: Pustaka Binaman Pressindo.
- Moleong, L.J. 2010. *Metodelogi Penelitian Kualitatif*, Bandung: Remaja Rosda Karya

- Noor, Munawar. (2015). *Memotret Data Kuantitatif (Untuk Skripsi, Tesis, Disertasi)*. Semarang : CV. Duta Nusindo Semarang.
- Nugraha, Puteri anggia J.D & Tirtamahya, Darmazakti Najamaya. (2018). *Pengaruh Jiwa Kewirausahaan dan Motivasi Wirausaha terhadap Kinerja Usaha pada Pengrajin Sentra Rajut Binong Jati Bandung*. FEB Universitas Komputer Indonesia: Bandung.
- Penelitian yang dilakukan oleh Fitria Lestari (2013) dengan judul “*Pengaruh Jiwa Kewirausahaan dan Kreativitas terhadap Keberhasilan Usaha pada sentra industri Rajutan Binong Jati Bandung*”.
- Penelitian yang disusun oleh Mustika Ratu (2019) dengan judul “*Pengaruh Kompetensi Wirausaha dan Gaya Kepemimpinan Terhadap Keberhasilan Usaha Pada Sentra Boneka Holis Kota Bandung*”.
- Penelitian yang dilakukan oleh Suryana, Yana (2012) dengan judul “*Pengaruh Kewirausahaan dan Gaya Kepemimpinan Terhadap Keberhasilan Usaha Pada UKM Tahu Di Plered Perwakarta*”
- Rivai, Veithzal dan Deddy Mulyadi. 2012. *Kepemimpinan dan Perilaku Organisasi* Edisi Ketiga. Jakarta : PT. Rajagrafindo Persada.
- Robbins, P. Stephen & Judge, Timothy A. 2017, *Organizational Behaviour*, Edisi 3, Jilid 1, Salemba Empat, Jakarta.
- Saragih, R. (2017). *Membangun Usaha Kreatif, Inovatif dan Bermanfaat melalui Penerapan Kewirausahaan Sosial*. Jurnal Kewirausahaan.
- Sugiyono. (2017). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung : Alfabeta, CV
- Suharyono. (2017). *Sikap dan Perilaku Wirausahawan*. Jurnal Ilmu Dan Budaya, 40
- Sukirman. 2017, *JIWA KEWIRAUSAHAAN DAN NILAI KEWIRAUSAHAAN MENINGKATKAN KEMANDIRIAN USAHA MELALUI PERILAKU KEWIRAUSAHAAN*, Jurnal Ekonomi Bisnis, Vol.20 No.1
- Suparni, Yun, Khoiron M.(2018) *The Influence of Creativity, Business Funding, and Gender Equality of the Performance of Women Entrepreneur's Small Micro Enterprises*, Journal Of Applied Management (JAM) . Volume 16 Number 4 December 2018
- Suryana, (2013). *Kewirausahaan Kiat dan Proses Menuju Sukses* .Edisi 4. Jakarta: Salemba Empat
- Suryana, Yuyus dan Kartib Bayu. 2017. *Kewirausahaan Pendekatan Karakteristik Wirausaha Sukses*. Jakarta: Kencana
- Sutrisno, (2014), *Manajemen Sumber Daya Manusia*. Kencana Prenada Media Group, Jakarta

Tambunan, Toman Sony. 2015. *Pemimpin dan Kepemimpinan*. Yogyakarta: Graha Ilmu

Tintin,S(2010). *Pengaruh Gaya Kepemimpinan Terhadap Kinerja Pegawai Pada SBU Pos Prima Direktorat Operasi PT. Pos Indonesia (PERSERO)*.Jurnal Manajemen,Vol.9,No.2,Mei 2010

Wirawan, *Kepemimpinan*, Jakarta. PT Raja Grafindo Persada, 2014